

Ilustre Magazine[®]

Número 204 - Julho 2023 - R\$ 12,00

A man with a beard and a woman with long dark hair are standing together in a modern, brightly lit interior. The man is wearing a dark suit jacket over a blue shirt. The woman is wearing a white ruffled blouse and a blue and white patterned skirt. They are both smiling at the camera.

Cleide Franco e seu filho e sócio, Rafael Franco, referências no setor imobiliário em Cuiabá, comemoram 35 anos no mercado

A odontóloga Theiza Souza na era digital

Personalidades recebem em São Paulo honrarias
da Legião do Presidente JK

65 3028-4980

Estar lado a lado com a
administração pública
e com você.

É isso que conta

O TCE que fiscaliza e analisa as contas públicas também é o tribunal que está junto dos gestores, oferecendo capacitação e orientação em cada etapa do trabalho, sempre buscando a melhor aplicação dos recursos públicos. Afinal, dinheiro bem investido resulta em bons serviços e qualidade de vida para cada um de nós.



Aponte a sua câmera
e acompanhe cada etapa
do nosso trabalho.

Capacitar os gestores

Orientar a gestão pública

Fiscalizar os recursos

Analisar as contas

Ouvir o cidadão

Você é parte fundamental
de todo esse processo.
Participe com a gente.



TCEMatoGrosso





Editorial

Haja saúde para este tempo! Sol e calor durante o dia, à noite, clima ameno, porém seco. Mas pode fazer o tempo que quiser, nós continuamos aqui firmes e fortes para passar os melhores acontecimentos sociais e empresariais para você, nosso querido leitor, que nos acompanha e quer saber das novidades que circulam na nossa capital mato-grossense. Vamos ao roteiro deste mês:

Capa: Cleide Franco e seu sócio e filho, Rafael, contam como tudo começou na Cleide Imóveis. São 35 anos de trabalho e dedicação que passam de mãe para filho. Uma história de vida linda. Vale a pena conferir!

Fotos Ilustres: Aqui você confere as fotos das pessoas que marcam presença nas festas e eventos.

Por Dalva Costa: Registramos eventos sociais e empresariais que não podem passar em branco.

Odontologia: A superconceituada odontóloga Theiza Souza fala sobre a Era Digital na Odontologia. Você sabia que a doutora pode fazer reabilitação em até 72 horas? Então, confira as fotos do antes e depois.

Medalha JK: Personalidades recebem em São Paulo honrarias da Legião do Presidente JK. A presidente da Academia Mato-grossense de Letras Sueli Batista Ela tornou-se a 1ª Chanceler Nacional Executiva da Soberana Ordem do Empoderamento Feminino- Comenda Ordem da Rosa JK, da chancelaria da Legião de Honra do Presidente Juscelino Kubitschek, a qual ela pertence, como comendadora desde 2012 e outras pessoas de Cuiabá que estavam na comitiva foram agraciadas com a Comenda JK em diferentes segmentos além de outros estados que foram até São Paulo para receberem a honraria. Confira tudo nesta edição!

Ser Família: Ser Família Habitação. A primeira-

-dama de MT lança o maior projeto de habitação popular no Estado e inédito no país. Programa idealizado pela primeira-dama Virginia Mendes vai viabilizar a construção de 40 mil casas populares em Mato Grosso. Parabéns para nossa primeira-dama, que é sensível às causas sociais, melhorando a vida da nossa gente.

CASACOR Mato Grosso: Teve início a montagem dos ambientes. A reunião operacional marcou o começo dos preparativos dos ambientes da mostra, que será realizada entre os dias 24 de outubro e 10 de dezembro, em Cuiabá.

Turismo: O turismo, um dos principais setores econômicos do país, está em pleno voo. Conforme dados da Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do Estado de São Paulo (Fecomércio SP), de janeiro a abril de 2023, o setor faturou no Brasil R\$ 73 bilhões, 15% mais do que o registrado no mesmo quadrimestre de 2022.

Tabagismo: Cigarro eletrônico pode causar também câncer de cabeça e pescoço. Alerta acontece na semana do Dia Mundial de Conscientização e Combate ao Câncer de Cabeça e Pescoço (27/7), tipo que pode ter até 40 mil novos casos este ano.

Artigo: O artigo superbem escrito pela advogada de família Ana Lúcia Ricarte “Companheiro não é herdeiro necessário, segundo o STJ”. A mais recente decisão polêmica foi proferida em junho de 2022 pelo Superior Tribunal de Justiça, que entendeu que o convivente em união estável não é herdeiro necessário. Portanto, o testamento feito por Gugu Liberato, que beneficia seu sobrinho, irmã e filhos, respeitou a parte legítima ao excluir a companheira. Na íntegra, nesta edição. Muito bom!

Dalva Costa

Uma boa leitura e até o próximo mês



*"Um dia especial,
merece cuidados de
especialistas"*

Jackson Lopes

@jacklopes_makehair
(992242828)

Alessandro Justino

@aledugs
(981601253)

Av Brasília, 486,
Jd das Américas,
Cuiabá-MT

B&C
BELEZA
& COMPANHIA

Expediente

Diretora:
Dalva Costa - DRT 752MT

Redação:
Dalva Costa
Giordanna Santos

Capa:
Cleide Franco e Rafael Franco

Foto Capa:
Lourival Castro

Visual Gráfico:
Daniel Maranhão

Revisão:
Doralice Jacomazi

Comercial:
Dalva Costa

Endereço:
Rua Luis Carlos Pinheiro,
nº 657-H,
esquina com a rua Xavantes.
Bairro Santa Helena - Cuiabá-MT
CEP: 78045-000
Tel.: (65) 3028-4980
magazineilustre@gmail.com



08 Matéria de Capa
Referência no setor imobiliário em Cuiabá,
Cleide Imóveis comemora 35 anos

20 Odontologia
Era Digital na Odontologia

24 Medalha JK
Personalidades recebem em São Paulo honrarias
da Legião do Presidente JK

Índice



30 Programa Ser Família

Primeira-dama de MT lança o maior projeto de habitação popular no Estado e inédito no país

34 Casa Cor

CASACOR Mato Grosso deu início à montagem dos ambientes

36 Turismo

Turismo decola no Brasil e traz oportunidade de novos negócios

40 Tabagismo

Cigarro eletrônico pode causar também câncer de cabeça e pescoço

42 Artigo

Companheiro não é herdeiro necessário segundo o STJ



**Referência no setor imobiliário
em Cuiabá, Cleide Imóveis
comemora 35 anos**

Conheça a história desta tradicional empresa e de seus dirigentes, Cleide Franco e seu filho e sócio, Rafael Franco

A história de sucesso de uma empresa tem relação com a trajetória de seus idealizadores. Assim, não poderia ser diferente com um dos mais bem-sucedidos e importantes empreendimentos do ramo imobiliário cuiabano: a Cleide Imóveis. Por isso, para falar de sua trajetória e conquistas, também temos que conhecer um pouco da história da empresária Cleide Anteres Lima Franco e o que a motivou a criar essa empresa de referência.

“Sempre gostei de vendas. Meu pai sempre dizia que quem compra terra não erra e eu herdei esse gosto dele. Por isso, sempre quis trabalhar com algo que fosse durável e passasse segurança. Isso eu encontrei trabalhando com venda de imóvel”, explica Cleide Franco.

Filha de pai pernambucano e mãe cearense, Cleide Franco veio para Mato Grosso com eles quando tinha



Fotos: Lourival Castro

Cleide Franco e seu filho e sócio Rafael Franco

quatro anos. Nascida no Paraná, foi em terras mato-grossenses que conquistou tudo que tem, tanto profissional quanto pessoal. “Aqui constituí família. Criei com muita garra e determinação meus filhos e fundei uma sólida empresa no ramo

imobiliário. Como toda empreendedora de sucesso, tenho uma história, nem sempre fácil, porém de muita perseverança, alegrias e conquistas”, relembra a empresária.

A família de Cleide escolheu Denise, a 209



“Mas com muita garra, determinação e mostrando que tinha conhecimento. Minha trajetória foi de muita luta e agradeço ao meu pai (in memoriam), que foi a minha inspiração para o ramo de vendas. Colho hoje os frutos de muita luta, coragem e determinação para conseguir me estabilizar e hoje ser uma referência no mercado imobiliário”, afirma.

Após concluir o ensino médio, ela se mudou para Cuiabá. Logo começou a trabalhar em um banco e em seguida foi convidada para atuar no lançamento de um loteamento. “Eu conseguia dividir o tempo trabalhando no banco e nos lançamentos. Fazia vendas no período da manhã e nos sábados e domingos. Nada foi fácil, pois todo sucesso depende de quanto tempo você dedica ao que acredita. Assim, toda força está dentro de você. Nesse meio-tempo conheci um rapaz, casei-me e saí do banco, pois casal não podia trabalhar juntos. Por isso, fui trabalhar com imobiliária em tempo integral, o que me rendeu toda a base para os meus projetos futuros”, explica.

Nasce a empresa Cleide Imóveis

A empresária conta que em 1988 decidiu empreender e, assim, fundou a imobiliária Cleide Imóveis em sua própria casa, conciliando os trabalhos com os cuidados aos filhos Rafael e Gustavo, e, bem depois, Guilherme, e ainda uma filha do coração, a sobrinha Eliane, que veio do interior estudar e morar com ela. “Essa é a minha base familiar, sustentação para os dias difíceis, de angústia e incertos. É no seio da minha família que me realizo e me sinto fortalecida para

quilômetros de Cuiabá, para empreender. Assim, trabalharam na lavoura e posteriormente no comércio, enquanto Cleide estudou do primário até o segundo grau. “Foi uma infância de muitas alegrias, com momentos de dificuldade, mas também de vitórias”, recorda-se Cleide.



continuar”, diz.

Cleide conta ainda que, depois de muito trabalho e bons negócios comprando e vendendo imóveis com seu esposo, conseguiram construir a sede da Imobiliária Cleide Imóveis, que permanece no mesmo local até hoje, mas sempre passando por reformas e ampliações, visando ao conforto, à comodidade e à segurança dos clientes.

Essa trajetória profissional também teve alguns obstáculos. Na época, por exemplo, Cleide enfrentou preconceitos em ambientes totalmente masculinos. “Mas com muita garra, determinação e mostrando que tinha conhecimento. Minha trajetória foi de muita luta e agradeço ao meu pai (in memoriam), que foi a minha inspiração para o ramo de vendas. Colho hoje os frutos de muita luta, coragem e determinação para conseguir me estabilizar e hoje ser uma referência no mercado imobiliário”, afirma.

Assim como sempre primou pelo constante aperfeiçoamento da empresa, Cleide também buscou se especializar, fazendo cursos, formando-se em Gestão Imobiliária, bem como fez pós-graduação em Direito Imobiliário. “Sempre fui focada em oferecer o melhor

Fotos: Lourival Castro

“Conversamos com os proprietários, desenvolvemos o projeto, realizamos pesquisa de como é o produto, o que dá para fazer naquele local escolhido, indicamos o que seria melhor no local onde ele está buscando investir”, explicam Cleide e seu sócio, Rafael.

para meus clientes. Por isso, estou presente em todos os congressos, eventos e cursos voltados ao segmento imobiliário, visando estar por dentro das novidades e de como desenvolver melhor o negócio”, destaca.

Atuação e serviços da Cleide Imóveis

Atualmente, a imobiliária atua com compra e venda de imóveis, aluguel, administração e oferece consultoria imobiliária para os clientes. “Conversamos com os proprietários, desenvolvemos o projeto, realizamos pesquisa de como é o produto, o que dá para fazer naquele local escolhido, indicamos o que seria melhor no local onde ele está buscando investir”, explicam Cleide e seu sócio, Rafael.

Eles acrescentam que a empresa oferece ao cliente a realização do seu sonho, a conquista da casa



Fotos: Lourival Castro



Fotos: Lourival Castro

própria e outros investimentos para renda, incorporação imobiliária, industrial e comercial e fazendas. “Quando o cliente vai até a imobiliária, o primeiro passo é ouvi-lo e ver o que ele tem condições e, dentro das possibilidades, desenvolver uma operação de crédito para que seu sonho se torne realidade. Depois disso, mostramos o que temos no site em uma localização que vai facilitar a vida dele e de sua família. Saímos

“Quando o cliente vai até a imobiliária, o primeiro passo é ouvi-lo e ver o que ele tem condições e, dentro das possibilidades, desenvolver uma operação de crédito para que seu sonho se torne realidade. Prezamos sempre pelo bom atendimento, segurança nos negócios, cuidando da situação de cada cliente. Por isso, estamos no mercado há 35 anos”, pontua Cleide

em busca de achar o imóvel e ajudar nas demais fases, ou seja, facilitando todo o processo de compra com ou sem financiamentos”, esclarecem.

A imobiliária trabalha com três tipos de grupos para atender aos nichos de negócios, conforme a necessidade e condições do cliente. “Mas não deixamos ninguém de fora. Essa é a nossa missão: atender e atender bem. Prezamos sempre pelo bom atendimento, seguran-



Fotos: Lourival Castro

ça nos negócios, oferecemos 100% de segurança, cuidando da situação de cada cliente. Por isso, estamos no mercado há 35 anos”, pontua Cleide.

A empresária ressalta ainda que seu filho e sócio, Rafael Lima Franco, assumiu toda a administração da empresa. “Estou muito feliz e muito grata com tudo que já conquistei. Estamos sempre em busca de novos desafios e inovação com investimentos imobiliários. Juntos, me sinto muito mais forte para realizar outros projetos futuros, para melhorar cada vez mais a minha empresa, conquistando a cada ano a qualidade no atendimento e nos processos administrativos”.

Além de se dedicar a sua empresa, há mais de nove anos Cleide Franco também faz parte da Associação de Mulheres de Negócios e Profissionais (BPW Cuiabá). “A Associação só veio a agregar valores a minha vida e somar forças para melhorar e ajudar as entidades na área social. Juntos, Somos Mais Fortes! Esse é nosso lema!”.

Finalizando, Cleide e Rafael Franco agradecem: “Somos gratos a Deus pela nossa família, amigos, clientes, colaboradores, parceiros, corretores, construtores e as construtoras que fazem parte da nossa história e trajetória que se renova a cada conquista de amor ao próximo. Gratidão!”.

Saiba mais:
www.cleideimoveis.com.br



Marilza Moreira e Ana Ricarte



Tatiana Barros e Flávio Ramalho



Lauro Diavan e Marcela Nardez



Michelli Campos e Carol Matar



Carla e Vitor Rodrigues



Presidente da OAB MT, Gisele Cardoso e Leila Francisca



Sávio Pereira e Denise Gomes



Eduarda Fornari, Luiz Mendes e Unga Paz



Hebert Matos e Scheila Carvalho



Ana Cristina Vieira e José Rodrigues

Andrea Barbosa, Zilda Zompero, Hélia Melo, primeira-dama, Guimarães Osmar Froner, prefeito de Chapada dos Guimarães, e Janeiva Rondon, no 2º Chapada Fashion, assinado por Edson Guilherme. Foi um sucesso!



Aempresária Valéria Cardoso comemorou seu aniversário com as amigas, no seu local preferido, o Shopping Três Américas, claro!

Rainha da festa de São Benedito 2023/2024, Idê Guimarães abre as festividades ao lado do esposo João Júnior.





Foto: Kelly Leis

A inauguração do laboratório Neuriquor foi no Buffet Leila Malouf

O primeiro laboratório especializado em coleta de análise de liquor da Região Centro-Oeste, em Cuiabá. Contou com presença do Dr. Gustavo Bruniera, coordenador médico do Liquor do Hospital Albert Einstein.

Na foto: Josi, Anamaria Bianchini, Andrea Cabral, Keila Siqueira Oliveira e Rafael Oliveira (proprietários do laboratório), Yael Botelho, Sarah Baracat e Raul Fortes.



A grande Jornalista Uíara Zangolin de São Paulo, ao lado do comendador Regino Barros, na noite de honrarias da Legião do Presidente JK em SP. Uíara gravou, gentilmente, para o Programa do Sávio Pereira.



Foto: Vilarindo

Bruna Freitas Figuer e Eduardo Figuer são engenheiros por formação e agora empreendedores da beleza com o novo e lindíssimo Salão Evoria.



**Era Digital na Odontologia:
O que é ser digital**

"A odontologia digital significa a incorporação de tecnologias digitais e computacionais para realizar procedimentos diagnósticos e terapêuticos, desde a etapa de planejamento até a execução do tratamento"

Por Dra. Theiza Souza

A odontologia, assim como tantos outros campos da saúde e ciência, sempre buscou evoluir e incorporar o progresso tecnológico em suas práticas. Com quase três décadas de experiência nessa área, tive a oportunidade de testemunhar essa transição em tempo real - da era analógica para a era digital - e trazendo para o consultório, há mais de oito anos, os principais e mais modernos equipamentos. Para começar, a odontologia digital significa a incor-

poração de tecnologias digitais e computacionais para realizar procedimentos diagnósticos e terapêuticos, desde a etapa de planejamento até a execução do tratamento. A mudança mais notável foi a velocidade e a precisão na obtenção de resultados. O tempo gasto na moldagem manual e na fabricação de próteses dentárias, por exemplo, foi drasticamente reduzido com a chegada de scanners intraorais e impressoras 3D.



Antes



Depois

A odontologia digital trouxe enormes vantagens tanto para os profissionais quanto para os pacientes. Para os dentistas, a precisão, a eficiência e a previsibilidade dos tratamentos melhoraram muito. A possibilidade de simular os resultados dos tratamentos antes mesmo de iniciá-los, como no caso do Digital Smile Design, fornece uma comunicação visual mais efetiva com o paciente e aumenta a satisfação com o re-

"A possibilidade de simular os resultados dos tratamentos antes mesmo de iniciá-los, como no caso do Digital Smile Design, fornece uma comunicação visual mais efetiva com o paciente e aumenta a satisfação com o resultado final"

sultado final.

Para os pacientes, os benefícios são igualmente significativos. Procedimentos que antes poderiam ser incômodos ou até mesmo dolorosos, como a tomada de moldes, tornaram-se mais rápidos e confortáveis com o uso do escaneamento intraoral 3D. A radiografia digital e a tomografia computadorizada tridimensional proporcionam diagnósticos mais precisos e seguros, com menor exposição à radiação.

Reabilitação em até 72 horas



Antes



Depois

Na minha especialidade, que é implante dentário, o uso de tecnologias digitais revolucionou completamente a forma como trabalhamos. Os scanners intraorais 3D nos

permitem obter uma imagem detalhada da boca do paciente em poucos minutos, que pode ser usada para projetar e fabricar coroas, pontes, dentaduras e outros tipos de próteses com precisão milimétrica.



Foto: Arthur Passos

A renomada cirurgiã-dentista Theiza Souza



Antes



Depois

As impressoras 3D, em particular, tiveram um impacto tremendo. Antes, a produção de uma coroa dental poderia levar várias semanas, envolvendo vários compromissos e ajustes. Agora, podemos desenhar a coroa no computador e imprimi-la em resina em apenas algumas horas. Isso não apenas economiza tempo, mas também garante um ajuste perfeito e uma aparência natural.

Em conclusão, a odontologia digital transformou a forma como praticamos a odontologia. As tecnologias digitais não apenas melhoraram a qualidade dos tratamentos que podemos oferecer, mas também tornaram a experiência do tratamento dentário mais confortável e menos intimidante para nossos pacientes. Eu acredito que estamos apenas no início dessa revolução e estou animada para ver o que o futuro nos reserva.

@dratheizasouza



Foto: Arthur Passos

Personalidades recebem em São Paulo honrarias da Legião do Presidente JK



A grande homenageada da noite, Sueli Batista

O reconhecimento em forma de homenagem tem sempre um valor agregado na vida de quem o recebe. Quando ele vem como comendas, graus oficiais, cruz do mérito, e diplomas, entregues por instituições representativas nas esferas local, nacional e internacional, é sempre um prestígio. O dia 30 de junho, em São Paulo, foi diferenciado para diversas personalidades do Brasil, em especial de Cuiabá, quando a Academia Brasileira de Honrarias ao Mérito -Abraham - entregou uma série de ordens honoríficas da Legião do Presidente Juscelino Kubitschek, na belíssima Mansão Hasbaya - Casa dos Comendadores, uma construção em estilo neoclássico,



O comendador Regino Barros e Sueli Batista a 1ª Chanceler Nacional da Ordem Rosa

que faz parte do patrimônio histórico e arquitetônico do bairro Bela Vista, próxima da Avenida Paulista, onde funciona a sede social da instituição, que é mantida pelo Centro de Integração Cultural e Empresarial de São Paulo - Cicesp.

Sueli Batista dos Santos, presidente da centenária Academia Mato-Grossense de Letras – AML, e conselheira superior da Business Professional Women – BPW Cuiabá, e da BPW Brasil, instituição traduzida como Associação de Mulheres de Negócios e Profissionais, teve um momento especial na programação, que foi considerada pelo presidente da Abraham, Regino



Rita Barros (esposa do comendador Regino Barros), entrega juntamente com Sueli Batista a Dalva Costa, a Cruz do Mérito JK - Personalidade do Ano na comunicação

Barros, como um dos mais relevantes da noite. Ela tornou-se a 1ª Chanceler Nacional Executiva da Soberana Ordem do Empoderamento Feminino - Comenda Ordem da Rosa JK, da chancelaria da Legião de Honra do Presidente Juscelino Kubitschek, à qual ela pertence, como comendadora desde 2012. Influente, Sueli introduziu personalidades da BPW Cuiabá, BPW São Paulo, BPW Salvador e da Cooperativa de Crédito Sicredi Ouro Verde, indicando-as para diversas honrarias, entregues na capital paulista. Todas as certificações tiveram, dentre as chancelas, como apoio institucional, a do Congresso Nacional. No local, auditório Nereu Ramos, acontecerão, no dia 12 de setembro, as novas outorgas, em comemoração aos 115 anos de JK, e a chanceler Sueli Batista já prepara a comitiva dos novos indicados.

Numa noite em que os acordes foram no tom da emoção, o comendador Regino Barros foi enfático ao anunciar o nome de Sueli Batista, dizendo que a partir daquele momento nenhuma mulher passaria a ostentar a comenda da Ordem da Rosa JK, que é do empoderamento feminino, sem o crivo da Chanceler Executiva Nacional, da qual ela passou a ser responsável, por reconhecer as mulheres que fazem a diferença neste país com a distinção da Abraham. A faixa de chanceler lhe foi colocada por Rita Barros, esposa do comendador Regino, e a nova comenda da Dama JK, entregue junto, passou a ter em seu verso as iniciais de Jupira Barbosa Ghedini, falecida no ano passado e que foi chanceler da mais alta honraria da instituição, a Joia de JK. Sueli e Jupira foram unidas por vários reconhecimentos, sendo o principal deles o Diploma Mulher Cidadã Bertha Lutz, a maior honraria entregue pelo Senado Federal para apenas cinco mulheres, alusivo ao dia 8 de março.

Sueli Batista, ainda tomada pelo sentimento de



Dalva Costa e Mariza Bazo Personalidade do Ano na área de comunicação, com o Comendador Regino Barros

gratidão, assim que foi condecorada passou também a proceder à entrega de várias homenagens, em conjunto com Rita Barros e o Comendador Regino, para personalidades de diversas partes do Brasil, e, de forma muito especial, às que foram indicadas por ela para receberem honrarias, todas da Legião de Honra de JK, a distinção criada em 28 de agosto de 2002 em homenagem ao centenário do presidente.

Para o Comendador Regino Barros, a noite foi muito especial para a Abraham, pois foi condecorada uma personalidade como chanceler que, na sua visão, é uma grande liderança feminina no país, destacando marcos da biografia de Sueli Batista. A exemplo de já ter integrado como membro o Conselho Nacional dos Direitos da Mulher, e o Comitê Executivo Nacional do Prêmio Sebrae Mulher de Negócios, integrou e chefiou missões internacionais, na Ásia, Europa, América Latina



Célia Regina Rizzante recebeu Comenda do Empoderamento Feminino - Ordem da Rosa JK

e Estados Unidos. “Com seu espírito empreendedor e nível de conhecimento, conquistou muita representatividade, premiações, inclusive das mais importantes no Brasil, e também com representatividade no exterior, a exemplo de ter sido uma das condutoras da Tocha Olímpica Rio 2016. E conquistar o ‘Título do Círculo Universal da Paz’, outorgado pelo Cercle Universel Des Ambassadeurs de La Paix- Suisse/France. É um ícone feminino, que adquiriu com muita propriedade o seu destaque, a considero o melhor nome para representar o empoderamento feminino, mereceu ser coroada com o símbolo do maior reconhecimento, por sua energia poderosa, digna de contagiar outras mulheres no país e também digna de toda trajetória e legado deixado por Jupira Barbosa Ghedini”, mencionando a ex-presidente da BPW Brasília, com quem Sueli e Regino dividiram grandes momentos de suas trajetórias, nutrindo muito respeito.

Jupira e Sueli, duas pequenas grandes mulheres, que tiveram a honra de receber o Título de Mulher Cidadã Bertha Lutz, entregue pelo Senado Federal para apenas cinco mulheres, uma de cada região no país. Em Nova Iorque, no auditório da ONU, tiveram outros momentos ricos de homenagens, com a Comenda Sérgio Vieira de Mello, um dos maiores diplomatas brasileiros e a Soberana Ordem da Fraterna Integração Brasil Estados Unidos. Também receberam a Comenda Lena Madesin Phillips, a maior honraria da BPW Brasil.

Sueli embargou a voz, ao mesmo tempo que dava ênfase às palavras, falando de Jupira. Uma história que



Mareli Grando recebeu a Comenda do Empoderamento Feminino - Ordem da Rosa JK

não se findou com a partida da amiga, por quem foi homenageada e que também ela homenageou. “Sim ela está aqui”, disse a chanceler ao ocupar a tribuna e ser tocada pela emoção. Sueli destacou também a importância em sua vida das mulheres que pertencem à rede BPW e do grande parceiro, o Sicredi, cooperativa de crédito da qual já foi do Conselho de Administração e Fiscal. “As pessoas que aqui estão têm grandes histórias, cada qual ao seu tempo e são merecedoras das homenagens da consagrada instituição, que é a Academia Brasileira de Honrarias ao Mérito.

A Joia de JK e Top Brasil

A Comenda Joia de JK foi entregue na solenidade ao diretor executivo da Sicredi Ouro Verde, Roberto Menezes de Vargas, e na oportunidade a Sicredi Ouro Verde recebeu o Prêmio Top Qualidade Brasil - Selo Ouro Verde, sendo representada pelo superintendente regional da cooperativa, Leandro Bortolotto, e por Roque Edu Alves da Silva, gerente das agências localizadas na Carmino de Campos e na Federação das Indústrias, em Cuiabá. A instituição financeira em nível nacional conta com 2,5 mil agências, distribuídas em mais de 100 cooperativas, em cerca de 1.500 municípios e em Mato Grosso em 118 cidades, com 159 agências. A Sicredi Ouro Verde tem 32 agências, em 15 municípios e sua sede fica na cidade de Lucas do Rio Verde.

Ordem da Rosa JK

As quatro personalidades que receberam em São Paulo a Comenda do Empoderamento Feminino - Ordem da Rosa JK, por indicação de Sueli Batista, passaram a ostentar com orgulho a medalha e o certificado que outras brasileiras influentes já conquistaram. Para se ter uma ideia, na mesma noite, dentre as homenageadas, com a mesma ordem, estava Carol Piffer, um dos grandes nomes do mercado financeiro, cofundadora



Miriã Fabrini recebeu a Comenda do Empoderamento Feminino - Ordem da Rosa JK

e CEO da ATOM e fundadora do Êxito Ladies, que incentiva outras mulheres a aprender sobre empreendedorismo e acelerar seus projetos. É apresentadora do quadro 'Café com Mercado' do UOL Eco. São as comendadoras: Célia Rizzante, de Jundiá-SP, Mareli Grando, de Cuiabá-MT, Miriã Fabrine, de Cuiabá-MT e Marineide Nunes de Araújo, de Salvador-BA. A síntese de suas histórias de vida legitima a razão de terem sido indicadas e homenageadas.

Célia Regina Rizzante - Da sua trajetória empresarial destaca-se que ainda muito jovem iniciou no empreendedorismo, tornando-o seu estilo de vida. Com escritório próprio, atuou por 13 anos no mercado financeiro como agente autônoma de investimentos. Por 30 anos foi diretora proprietária e liderou a Empresa Orplan, de Produção de Eventos. Atualmente é mentora voluntária no Programa "Nós por Elas" no Instituto Vasselo Goldoni, em São Paulo. É coautora do livro "Mulher, desperte o poder que há em você", lançado em 2018 em cinco capitais do Brasil. Hoje acumula os cargos de diretora presidente da empresa Planor de Administração de Imóveis e é vice-presidente da BPW São Paulo.

Mareli Grando - Graduada nas áreas do Direito e da Educação, "Letras com habilitação em Espanhol", é também pós-graduada na área do Direito Penal e Processo Penal. É mosaicista, desde 2001 aprende e ensina as técnicas Romana, Bizantina e Clássicas. Teve oportunidade entre doze mosaicista de levar sua arte a uma exposição na Califórnia/EUA, com o tema "É bem brasileiro", demonstrando um pouco do folclore e da cultura mato-grossenses representados pelo vestido com a figura da viola de cocho, instrumento tradicional dos ribeirinhos. Participou de outras exposições em Curitiba/PR e Gramado/RS. É integrante da Organização de Mulheres de Negócios BPW Cuiabá,



Marineide Nunes de Araújo recebeu a Comenda do Empoderamento Feminino - Ordem da Rosa JK

onde já ocupou o cargo de coordenadora da Comissão de Cultura. Tem a Medalha dos 21 anos da BPW Cuiabá, dentre outros reconhecimentos.

Miriã Fabrini Cuiabá - Graduada em Biologia e pós-graduada em Saúde Pública e Ambiental. Possui formação em Consultoria de Imagem e Estilo pela Ecole Supérieure de Relooking. Também em Personal stylist pela Escola de Estilo RJ. Atua nas áreas de consultoria de Imagem e Estilo, Morfopsicologia e Personal Shopper em compras no atacado e varejo. Empresária do ramo da moda da loja Miriã Fabrini - Imagem e Estilo. Coautora do livro "Imagem e Estilo", integra a BPW Cuiabá, organização da qual já foi diretora de Eventos, e tem a medalha dos 21 anos da instituição.

Marineide Nunes de Araújo - Atua há 30 anos na área contábil, com exercício de 12 anos como delegada do Conselho Regional de Contabilidade - CRC, no estado da Bahia, atua há 8 anos como diretora financeira do Sindicato do Comércio Varejista de Camaçari e Região (Sicomércio), abrangendo oito municípios do estado da Bahia. Subcoordenadora da Câmara da Mulher Empresária - CME, de Camaçari-BA, fundou, presidiu e hoje é vice-presidente da BPW Salvador-BA. Administradora e empresária da Empresa Contan Serviços Contábeis Ltda. e da Empresa Global Comércio e Serviços Ltda. Sua trajetória é marcada pela busca de desafios e oportunidades de crescimento, através da educação, networking e trabalho em equipe.

Cruz do Mérito JK - Personalidade do Ano
Foram homenageados com a Cruz do Mérito JK, importante ordem da Legião do Presidente Juscelino Kubitschek, indicados por Sueli Batista, como personalidades do ano: Dalva Costa, Jacinta Oked, Mariza Bazo, Roque Edu Alves da Silva, Zilda Zompero e Terezinha Zompero.



Jacinta Rosa Okde recebeu a Comenda da Ordem da Rosa JK

Dalva Costa - Jornalista e empreendedora, diretora da Revista Magazine Ilustre. Sueli falou com especial carinho, pois, ao indicar a jornalista para receber a Cruz do Mérito JK, como personalidade do ano na Comunicação, o fez analisando a história de duas décadas que ela imprime numa trajetória muito honrada na imprensa mato-grossense. “Dalva Costa foi minha aluna de jornalismo e assim que se formou iniciou sua carreira, passando por um grande jornal e destacando-se a curto prazo com uma revista mensal de variedades, que traz grandes fatos da sociedade, sempre coerente com sua pro-



Mariza Bazo recebeu a Cruz do Mérito JK - Personalidade do Ano na comunicação



Roque Edu Alves da Silva e Leandro Bortolotto recebem pela SICREDI o Prêmio Top Qualidade Brasil - Selo Ouro

posta”. Promove anualmente festas trazendo grandes expressões do mundo artístico, destacando-se um show de Erasmo Carlos. É associada da BPW Cuiabá e tem vários reconhecimentos públicos: Medalha e diploma do Mérito Centenário da Academia Mato-Grossense de Letras; Medalha dos 21 anos da BPW Cuiabá; Diploma de Honra do Hospital de Câncer; Moções de Aplausos da Assembleia Legislativa de Mato Grosso e da Câmara Municipal de Cuiabá.

Jacinta Rosa Okde - Goiana e cuiabana de coração, é formada em Letras pela Universidade Federal de Mato Grosso (UFMT) e em Direito pela Universidade de Cuiabá (Unic). Possui várias pós-graduações latu sensu nas áreas de Letras, Área Financeira, Jurídica e Relações Internacionais, bem como participações em seminários, encontros e convenções. Trabalhou no Banco do Brasil por 27 anos. Hoje, aposentada, dedica-se à administração de seu pequeno patrimônio pessoal na área imobiliária. Coautora das Obras "Juntas Brilhamos Mais", Literare Books, 2019, e "Coletânea da Bienal 2022", Literare Books, 2022. Dentre as honrarias recebidas, a Comenda da Ordem da Rosa JK.

Mariza Bazo - Empreendedora, sócia na empresa Studio Press Comunicação, diretora do Portal Rosa Choque e do Instituto EcoGente de Desenvolvimento Humano e Responsabilidade Socioambiental. Diretora da Federação das



Zilda Zompero Cruz do Mérito JK, importante ordem da Legião do Presidente Juscelino Kubitschek



Terezinha Zompero recebeu a Cruz do Mérito JK, importante ordem da Legião do Presidente Juscelino Kubitschek

Associações Comerciais e Empresariais de MT (Facmat); diretora da Federação da Associação Comercial e Empresarial de Cuiabá (ACC); Vogal da Junta Comercial de Mato Grosso; conselheira superior da Associação de Mulheres de Negócios e Profissionais - BPW Cuiabá, da qual foi presidente por duas gestões. Foi vice-presidente da BPW Brasil, por duas gestões. Coautora das obras: "Juntas Brilhamos Mais"; "Centenário da ACC – 2013"; "Memória Empresarial - CDL 35 anos", 2008. Foi uma das condutoras da Tocha Olímpica em Cuiabá; tem as Comendas Ordem da Rosa JK; José de Mesquita, da Academia Mato-Grossense de Letras, e Lena Madesin Phillips, da BPW Brasil, Medalha do Mérito Marechal Rondon, da Associação Comercial, e títulos de cidadania.

Roque Edu Alves da Silva - Tem 13 anos de experiência em Gestão de Pessoas e 10 em Gestão de Negócios. É psicólogo de formação com sete pós-graduações concluídas e uma em andamento, a maioria voltada à Gestão de Negócios e Pessoas. Tem 20 anos de experiência em Cooperativas, sendo 18 deles na Sicredi e dois na Unimed Cuiabá. Atualmente tem o desafio de gerir e desenvolver duas Agências Sicredi em Cuiabá, com 25 colaboradores. Dentre as honrarias recebidas, a Comenda Ordem do Mérito Empreendedor JK.

Zilda Aparecida Zompero Pazini - É lighting

designer, diretora da Eletro Fios, fundada em 1993. Presidiu e é coordenadora de Responsabilidade Social da BPW Cuiabá e coordenadora do Comitê de Captação de Recursos e Parcerias BPW Brasil. Participou de diversas edições da Casa Cor Mato Grosso, sendo premiada com o projeto Lapidário Gastronômico, escolhido como o melhor ambiente pela imprensa; conquistou reconhecimento público por ter sido agraciada com o Prêmio "Morar Mais Milão", em Milão - Itália. Conquistou vários reconhecimentos, dentre eles, títulos de cidadania, Comenda Lena Madesin Phillips, da BPW Brasil, Medalha do Mérito Centenário da Academia Mato-Grossense de Letras, o Título do Mérito BPW Cuiabá, e a Comenda da Ordem da Rosa JK.

Terezinha Sandoval Zompero - Empreendedora há 36 anos na Multi Padrão, empresa de materiais elétricos, hidráulica e iluminação. A expansão da empresa para a área de iluminação se deu em 2002, com a empresária trazendo seu know-how e expertise em relacionar-se com pessoas. É também formada em Gastronomia e Fotografia. Faz parte da BPW Cuiabá, tendo já ocupado a vice-presidência. É uma mulher solidária, com destaque por ter sido Mc Amiga da Criança, contribuindo com a AACC. Já participou de diversos eventos internacionais e tem vários reconhecimentos públicos, dentre eles, a Medalha dos 21 anos da BPW Cuiabá.



Foto: Jana Pessoa

Primeira-dama de MT Virginia Mendes assinou o decreto como testemunha do ato

Por Vânia Neves | Unaf

Primeira-dama de MT lança o maior projeto de habitação popular no Estado e inédito no país

**Programa idealizado pela primeira-dama
Virginia Mendes vai viabilizar a construção
de 40 mil casas populares em Mato Grosso**



Com o decreto, o Governo do Estado concederá subsídios de até R\$ 20 mil para complementar o valor da entrada de financiamento da casa própria

Idealizadora do programa SER Família Habitação, a primeira-dama de Mato Grosso, Virginia Mendes, acompanhou a assinatura do Decreto nº 368, que irá viabilizar a construção de 40 mil casas populares em todo o Estado. Madrinha da MT Par, empresa de economia mista do Governo de Mato Grosso, Virginia ressaltou a importância do programa para mitigar o déficit habitacional nos municípios e oportunizar a casa própria a famílias de todas as faixas de renda previstas no programa federal Minha Casa Minha Vida.

“A casa própria é o sonho de todas as pessoas que não têm um lar, e é um grande problema que enfrentamos na inclusão social. Esse formato de aquisição vai atender uma parcela de famílias que há anos esperam por uma oportunidade. Logo que o governador assumiu, falei para ele sobre a importância de viabilizar um projeto de habitação que atendesse os que mais precisam, e conseguimos alavancar o SER Família Habitação. Estou muito feliz de a MT Par estar a frente do programa, juntamente com a Setasc, e honrada por terem me convidado para ser madrinha. Parabéns a todas as pessoas dedicadas a este programa”, disse a primeira-dama de MT Virginia Mendes.

Com o decreto, o Governo do Estado concederá subsídios de até R\$ 20 mil para complementar o

valor da entrada de financiamento da casa própria, que será repassado diretamente à Caixa Econômica Federal, ajudando a diminuir o valor da prestação.

“Hoje temos a oportunidade de dar o pontapé inicial e organizar um conjunto de esforços. Agradeço a Caixa Econômica Federal e o Governo Federal que vão financiar uma parte do programa. Todos que me conhecem sabem o quanto eu tenho mais facilidade no campo da razão, mas a Virginia é, na minha vida e nesse governo, esse lado mais coração. O nosso dever agora é trabalhar rápido, porque a hora é agora”, ressaltou o governador Mauro Mendes.

Mauro Mendes contou que, quando ele e a primeira-dama Virginia Mendes se casaram, a casa própria era o grande sonho deles. “Nós morávamos de favor no apartamento da minha sogra e a gente sonhava em ter nossa casa, inclusive me lembro do dia que nos mudamos para nossa primeira casinha que compramos, lá no Coxipó. É muito realizador e tenho certeza de que é para cada um que vivencia isso, porque marca um sonho e uma conquista”, afirmou.

“Temos a honra de ter a nossa madrinha Virginia Mendes. Agradecemos a senhora pela sensibilidade de fazer pelos que mais precisam. Só sabe o valor de uma casa quem não tem uma”, agradeceu o presidente do MT PAR, Wener Santos.



A secretária de Assistência Social e Cidadania (Setasc), Grasielle Bugalho, na assinatura do decreto SER Família Habitação para construção de 40 mil casas populares

A secretária de Assistência Social e Cidadania (Setasc), Grasielle Bugalho, destacou a importância da assinatura do decreto. “É um dia que, com certeza, será lembrado por muitos anos. Hoje estamos vendo uma parte do programa SER Família Habitação, mas esse sem dúvida é o maior programa social da história de MT”, afirmou.

“Eu fico orgulhosa de ter começado junto com esse governo e hoje estar no Senado Federal acompanhando tantas conquistas. A primeira-dama Virginia Mendes se dedica ao máximo em tudo o que faz. O SER Família Habitação vai mudar a vida de muitas famílias”, ratificou Margareth Buzetti.

Para o senador Mauro Carvalho, a data marca um momento ímpar no Estado. Ele ainda destacou a dedicação da primeira-dama de MT.

“Esse é um momento ímpar. Nós tínhamos um dever de casa que a primeira-dama Virginia Mendes nos deu, um programa de habitação para atender as famílias que não têm condições de aderir aos programas tradicionais. Fizemos inúmeras reuniões para tratar dessas habitações. Esse programa de 40 mil casas populares vai trazer tranquilidade para inúmeras famílias. Virginia, muito obrigada pela sua dedicação, pelo seu esforço, você faz a diferença nessa gestão ao lado do governador Mauro Mendes”, manifestou.

“Hoje a gente acaba concretizando esse grande sonho que é diminuir o déficit habitacional dos municípios mato-grossenses. Estamos fazendo algo que dá dignidade às pessoas. Esse programa, além de garantir um lar, vai gerar emprego, renda, desenvolvimento e qualidade de vida. Virginia, você tem sido o grande coração desse governo. Temos uma primeira-dama de Estado determinada, uma mulher que quando pega um desafio enfrenta todas as dificuldades”, pontuou o deputado estadual Max Russi.

O secretário-chefe da Casa Civil, Fábio Garcia, fez



Para o senador Mauro Carvalho, a dedicação da primeira-dama nos deu um programa de habitação com 40 mil casas populares para inúmeras famílias

um paralelo do programa SER Família Capacita com o SER Família Habitação. “Enquanto um qualifica e dá independência, o outro realiza sonhos. Nada mais importante para uma família do que ela ter uma casa própria. Virginia, nada mais liberta do que oferecer às famílias mato-grossenses o direito e a dignidade de ter um lar”.

O prefeito de Primavera do Leste, Leonardo Bortolin, falou em nome dos prefeitos e avaliou as conquistas do atual governo no social com a participação voluntária da primeira-dama Virginia Mendes.

“Antes do governador Mauro Mendes nós tínhamos um governo ineficiente, mas agora tem uma gestão de resultados em diferentes áreas e especialmente no social, com o trabalho da primeira-dama Virginia Mendes, com programas idealizados como esse, que vai garantir a casa própria. Parabéns pelo olhar sensível à habitação, essa que talvez seja um dos principais pilares de atuação do governo e um legado para Mato Grosso”.

Cadastramento de famílias no SER Família Habitação será de forma online

O cadastramento do cidadão interessado em participar do programa SER Família Habitação, em que o Governo do Estado concederá subsídio para entrada do financiamento da casa própria, será feito online e transparente, sem precisar sair de casa, pelo Sistema Habitacional de Mato Grosso (SiHabMT). O decreto nº. 371 que regula o programa foi publicado no Diário Oficial desta quarta-feira (19.07).

O SiHabMT ainda será aberto e o link para o sistema ficará disponível no site da MTPar. Serão 40 mil unidades habitacionais em todo o Estado. Os subsídios aprovados serão repassados diretamente à Caixa Econômica Federal, responsável pelo financiamento.

O Governo de Mato Grosso concederá subsídios de até R\$ 20 mil para complementar o valor de entrada da



Temos uma primeira-dama de Estado determinada, que quando pega um desafio enfrenta todas as dificuldades”, pontuou o deputado estadual Max Russi

casa própria, diminuindo a necessidade de aporte de contrapartida no ato da contratação do financiamento habitacional. As famílias que possuam renda bruta mensal de até R\$ 8 mil poderão realizar o cadastramento no SiHabMT.

Além disso, o cidadão que tiver interesse em adquirir o primeiro imóvel, não pode ter sido beneficiado por programas habitacionais do Governo do Estado de Mato Grosso ou do Governo Federal. Todo o regulamento, funcionamento e cartilhas informativas para o cidadão, empreendimentos e prefeituras já estão disponíveis no site da MT Par. [Clique aqui para acessar.](#)

Outro importante requisito para o cidadão é possuir aprovação de análise de crédito junto à Caixa Econômica Federal, comprovando renda bruta familiar mensal. Quando o cadastramento for realizado pelas famílias, eles deverão manifestar interesse em um dos empreendimentos credenciados no Programa SER Família Habitação – Entrada Facilitada.

Podem participar do programa os 141 municípios do Estado de Mato Grosso e empresas do ramo da construção civil que, respectivamente, possuam áreas e empreendimentos habitacionais, que se enquadram nos critérios do SER Família Habitação.

Próximos passos

Com a publicação do decreto, a MT Par, empresa do Governo de Mato Grosso que está executando o programa, formalizará contrato com a Caixa Econômica Federal. Em seguida, serão disponibilizadas aos municípios interessados as minutas padrões, leis e edital de chamamento público. Na sequência, será realizada a publicação do edital de credenciamento de empreendimentos.

Posteriormente a todas essas etapas, será feita a liberação do Sistema Habitacional de Mato Grosso (SiHabMT) para o cadastro da população.



O prefeito de Primavera do Leste, Leonardo Bortolin, falou em nome dos prefeitos e destacou o trabalho da primeira-dama Virginia Mendes

“As construtoras irão apresentar todas as documentações exigidas para realizar o credenciamento do empreendimento. Vale destacar que uma das condições para participação é que as empresas interessadas, tenham o empreendimento habitacional aprovado pela Caixa Econômica Federal ou já em produção no âmbito do Programa do Governo Federal”, destaca o presidente da MT Par, Wener Santos.

SER Família Habitação

O Governo do Estado, por meio do Programa SER Família Habitação na modalidade Entrada Facilitada, concederá subsídios de até R\$ 20 mil para as famílias complementarem o valor de entrada da casa própria. Para famílias com renda bruta familiar mensal de até R\$ 2.640,00 (faixa 1), o subsídio será de R\$ 20 mil; para famílias com renda bruta familiar mensal entre R\$ 2.640,01 até R\$ 4.400,00 (faixa 2), o subsídio será de R\$ 15 mil e para famílias com renda bruta familiar mensal entre R\$ 4.400,01 até R\$ 8.000,00 (faixa 3), o subsídio será de R\$ 10 mil.

O grande diferencial do programa Ser Família Habitação é o atendimento em todas as faixas do programa Minha Casa Minha Vida, do Governo Federal.

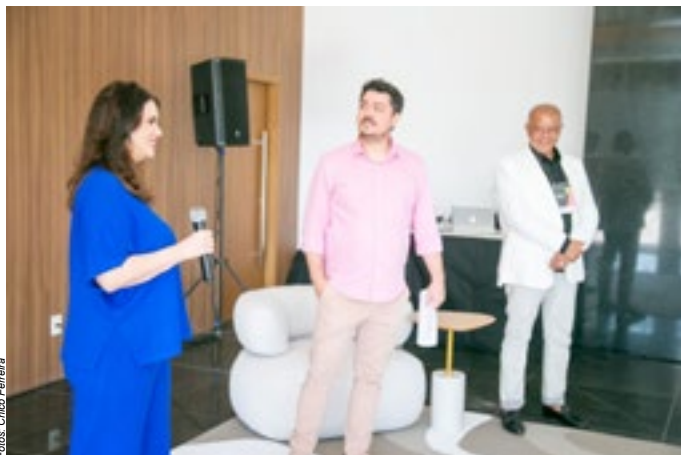
Por meio das Secretarias de Estado de Assistência Social e Cidadania (Setasc) e de Infraestrutura e Logística (Sinframt), serão atendidas famílias na faixa 0, com renda de até R\$ 200 por membro da casa.

Já por meio da MT Par, o Governo de Mato Grosso, Programa SER Família Habitação – Entrada Facilitada, concede subsídios de até R\$ 20 mil para as famílias da faixa, 1, 2 e 3 complementarem o valor de entrada da casa própria.

Fonte: Secom / MT
Fonte: Unicanews

CASACOR

Mato Grosso deu início à montagem dos ambientes



A arquiteta Giovanna Trojan e o jornalista Luiz Hugo Queiroz e o jornalista Fernando Baracat diretores e organizador do evento

A reunião operacional marcou o início dos preparativos dos ambientes da mostra, que será realizada entre os dias 24 de outubro e 10 de dezembro, em Cuiabá.

Arquitetos, designers de interiores, fornecedores, empresas parceiras e profissionais da construção deram início ao processo de montagem dos 34 ambientes que integram a 13ª edição da CASACOR Mato Grosso. Os organizadores da mostra realizaram uma reunião operacional com os envolvidos no projeto, que retoma suas atividades no estado após quatro anos.



Contou com a participação do curador Pedro Ariel, arquiteto de São Paulo que fez uma palestra sobre a escolha do tema deste ano – Casa e Morada

O encontro entre profissionais confirmados que fazem parte do elenco e empresas fornecedoras foi realizado no Hotel Cuyabá Gold, local que abrigará a mostra, realizada no período de 24 outubro a 10 dezembro, na capital mato-grossense.



A reunião marcou o início dos preparativos da CASACOR Mato Grosso e das obras de montagem dos ambientes.

O arquiteto e curador da CASACOR internacional, Pedro Ariel, de São Paulo, participou da reunião para palestrar sobre o tema deste ano – ‘Corpo & Morada’ – falando um pouco sobre o que levou à escolha desse tema e quais os seus principais aspectos, cuja tônica está conectada diretamente à era do cuidado.

De acordo com a diretora da mostra em Mato Grosso, a arquiteta Giovanna Trojan, a partir dessa reunião a CASACOR começou a ganhar cor e forma para abrigar as novas tendências da arquitetura. “É ver tudo o que foi planejado se transformar em realidade concreta”, concluiu.

A maior mostra de decoração de Mato Grosso começou a tomar forma, e no dia 24 de outubro os ambientes estarão prontos para a população conhecer de perto os ambientes assinados pelos profissionais de ponta do estado. Muito requinte e bom gosto, só aguardar para conferir!



Hotel Cuyabá Gold

SERVIÇO

O que: abertura da CASACOR Mato Grosso 2023.

**Onde: no Hotel Cuyabá Gold, localizado na Rua das Orquídeas,
81 – Bosque da Saúde, Cuiabá-MT.**

Quando: dia 24 de outubro de 2023.

Valor do Ingresso: R\$ 90,00

Variedades com

Miara Zagolin



Turismo decola no Brasil e traz oportunidade de novos negócios

Dados evidenciam a recuperação do setor após o período marcado pela pandemia da Covid-19

O turismo, um dos principais setores econômicos do país, está em pleno voo. Conforme dados da Federação do Comércio de Bens, Serviços e Turismo do Estado de São Paulo (Fecomércio SP), de janeiro a abril de 2023, o setor faturou no Brasil R\$ 73 bilhões, 15% maior do que o registrado no mesmo quadrimestre de 2022.

O setor é responsável, ainda, por um a cada 10

empregos gerados no país, conforme o Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (Caged). Em maio, o setor criou 13,9 mil postos de emprego em todo o país. Entre os segmentos que mais geraram empregos no período, aparece o de "Alojamento e Alimentação", com mais de 5,4 mil vagas criadas. O grupamento de Serviços, o qual o setor de Turismo está incluído, admitiu 83.915 novos profissionais, registrando um crescimento de 54% no mês.





"De olho nessa crescente, o setor tem investido com o objetivo de proporcionar experiências memoráveis aos turistas. As ofertas são diversas, como também os destinos, seja fora ou dentro do país. Dessa forma, novas formas de adquirir viagens e fazer turismo surgem Brasil afora"

Guilherme Rosa, do Grupo BluCrow Labs, que detém o site Passageria, o mercado exige, cada vez mais, facilidade e conectividade desde o processo da procura até a viagem em si.

"Oferecemos ampla gama de opções em passagens, hotéis, pacotes e passeios, com o objetivo de atender às necessidades individuais de cada cliente. O site busca simplificar a pesquisa e a reserva de viagens, fornecendo informações confiáveis e soluções personalizadas e é isso que o mercado tem exigido. Com a pandemia, o perfil de consumo mudou muito e os consumidores, além de estarem em busca de viagens, também querem comodidade e segurança", afirma.

A confiabilidade da compra feita no Passageria pode ser garantida por meio de algumas medidas. Primeiro, a plataforma se esforça para apresentar opções confiáveis e seguras, selecionadas por sua equipe de especialistas em viagens. Além disso, o site pode fornecer informações sobre as empresas ou provedores de serviços específicos, permitindo que os usuários avaliem sua reputação e confiabilidade.

Dados da Agência Nacional de Aviação Civil (ANAC) evidenciam a recuperação do setor. Em maio, 7,3 milhões de passageiros voaram pelo país, o maior dos últimos oito anos. Nos primeiros cinco meses do ano foram 36,6 milhões de passageiros. Segundo o relatório da Anac, a demanda por voos cresceu 7% e a oferta de assentos foi 13,8% maior.

De olho nessa crescente, o setor tem investido com o objetivo de proporcionar experiências memoráveis aos turistas. As ofertas são diversas, como também os destinos, seja fora ou dentro do país. Dessa forma, novas formas de adquirir viagens e fazer turismo surgem Brasil afora.

Conforme o Engenheiro de Software Luiz

Mercado de imóveis nos Estados Unidos



Nos últimos anos, o mercado de imóveis nos Estados Unidos registrou uma mudança brusca no perfil de brasileiros dispostos a investir no segmento. Se antes o interesse era o investimento em patrimônios na Terra do Tio Sam, visando 'dolarizar' seus rendimentos, agora a meta é outra. Eduardo Pavone, corretor credenciado na Flórida, explica qual o novo perfil que tem crescido entre os clientes brasileiros.

"Nesses 10 anos de profissão esse perfil tem mudado. Antes recebíamos um público que buscava mais investimento e fazer uma dolarização de seu patrimônio. Trabalhávamos 70% com esse público e 30% com o público que realmente estava migrando e se mudando para cá. No decorrer dos anos a gente vem invertendo essa porcentagem", diz o corretor. Atualmente, Pavone trabalha com 80% do

público que está migrando para os EUA e 20% com aqueles que buscam dolarizar seu patrimônio nos EUA. Também cita pequenas coisas que fazem toda a diferença na tomada de decisão em migrar para os Estados Unidos: "Eu tenho clientes aqui que ficam extremamente satisfeitos por poder andar em um carro que não é blindado e com o vidro aberto para ir ao supermercado, por poder usar aquele anel ou brinco que comprou na Europa e pagou caro por ele", detalha. "Meu público é o brasileiro que tem uma boa estabilidade financeira no Brasil, mas está cansado da insegurança. Aqui ele consegue morar muito bem e ter tranquilidade, conseguem ter os filhos numa escola pública de alto nível, ou até mesmo na escola particular. São famílias com filhos em idade escolar, que buscam qualidade de vida e conforto", completa.

Variedades com

Uiara Zagolin



Mercado de temporada em Orlando atrai compradores acima dos 50 anos

Nos últimos anos, o mercado de imóveis nos Estados Unidos registrou uma mudança no perfil de brasileiros dispostos a investir no segmento. De acordo com Pavone, o novo perfil é de casais de avós que buscam curtir com tranquilidade e segurança o crescimento dos seus netos. “O mercado de temporada, sempre é procurado pelo brasileiro para diversificar o seu investimento. Aqui ele consegue dividir sua cesta de investimento em imóveis lastreados em dólar. De uns anos para cá, eu venho reparando

que está havendo uma tendência cada vez maior daqueles casais que já são avós, que estão na faixa de 60 anos, e que já estão com uma vida relativamente mais confortável, disse Pavone.

Uiara Zagolin
Editor, Na Mídia
55-11-98586 7022 (whatsapp)
uiarazagolin@gmail.com
www.namidia.com.br
redacao@namidia.com.br

Variedades com

Miara Zagolin



Cigarro eletrônico pode causar também câncer de cabeça e pescoço

Alerta acontece na semana do Dia Mundial de Conscientização e Combate ao Câncer de Cabeça e Pescoço (27/7), tipo que pode ter até 40 mil novos casos este ano.

Além do câncer no pulmão, os usuários do cigarro eletrônico também podem apresentar tumores cervicais, leucemia, câncer de pele e tireoide. É o que aponta pesquisa publicada no World Journal of Oncology, que cruzou dados sobre o histórico de câncer e de consumo do vape (nome em inglês utilizado para o dispositivo). O Alerta acontece no mês em que são celebrados o Julho Verde e o Dia Mundial de Conscientização e Combate ao Câncer de Cabeça e Pescoço (27/7), que buscam promover a conscientização sobre o enfrentamento da doença.

O hospital da Rede D'Or, localizado na zona Sul da capital paulista, conta com uma unidade da Oncologia D'Or, uma das mais completas redes de cuidado oncológico do país, e uma sólida estrutura voltada para o diagnóstico e tratamento de todos os tipos de câncer. A estimativa

do Instituto Nacional de Câncer (Inca) para este ano é de cerca de 40 mil novos casos de câncer de cabeça e pescoço, incluindo tumores de boca (cavidade oral), laringe e tireoide. "Câncer de cabeça e pescoço" é um termo que engloba uma série de tumores malignos que podem aparecer na boca, orofaringe, laringe (onde estão as cordas vocais), nariz, seios nasais, nasofaringe, órbita, pescoço e tireoide.

Esses tumores estão entre os tipos de câncer mais comuns no Brasil. A boa notícia é que quando descoberto no começo, a chance de cura chega a 90%. É importante ficar atento aos principais sintomas do câncer de cabeça e pescoço: aparecimento de nódulo no pescoço, manchas brancas ou avermelhadas na boca, ferida que não cicatriza, dor de garganta ou alterações na voz por mais de 15 dias e dificuldade ou dor para engolir.



Fatores de risco

Câncer de tireoide: Dieta pobre em iodo, radioterapia em baixas doses (principalmente na infância), histórico familiar, obesidade, tabagismo, poluentes ambientais.

Câncer de laringe: Consumo de tabaco (cigarros, charutos, cachimbos, narguilés), consumo excessivo de bebidas alcoólicas e excesso de gordura corporal.

Prevenção do câncer de cabeça e pescoço

- Pare de fumar cigarro comum ou eletrônico;
- Mantenha a higiene bucal em dia;
- Em casos com fatores de risco, faça acompanhamento regular para detectar precocemente e investigar alguma lesão suspeita;
- Evite o consumo excessivo de bebidas alcoólicas;
- Procure manter uma alimentação saudável e pratique atividade física.

Uiara Zagolin
Editor, Na Mídia
55-11-98586 7022 (whatsapp)
uiarazagolin@gmail.com
www.namidia.com.br
redacao@namidia.com.br



Companheiro não é herdeiro necessário, segundo o STJ

Por Ana Lucia Ricarte

O processo que questiona o testamento deixado por Gugu Liberato tem gerado polêmica e discussões jurídicas relevantes, chamando a atenção de juristas, institutos, doutrinadores e advogados que lidam com o direito das famílias e sucessões. As decisões nesse caso têm surpreendido a comunidade jurídica do país.

A mais recente decisão polêmica foi proferida em junho de 2022 pelo Superior Tribunal de Justiça, que entendeu que o convivente em união estável não é herdeiro necessário. Portanto, o testamento feito por Gugu Liberato, que beneficia seu sobrinho, irmã e filhos, respeitou a parte legítima ao excluir a companheira.

No Brasil, 50% dos bens pessoais são reservados para os herdeiros necessários, listados no artigo 1.845 do Código Civil, que são os descendentes, ascendentes e cônjuges.

No entanto, em 10 de maio de 2017, o Supremo Tribunal Federal, em uma decisão também polêmica e amplamente debatida, equiparou os conviventes em união estável às pessoas casadas, declarando inconstitucional o artigo 1.790 do Código Civil, com efeitos "erga omnes".

O STF foi assertivo ao declarar a inconstitucionalidade desse artigo, pois ele ia contra os princípios constitucionais da dignidade da pessoa humana, igualdade, liberdade de constituir famílias e afetividade.

No entanto, em minha opinião, que está alinhada com a do professor Flávio Tartuce, a decisão do STF deixou pendente a questão de incluir ou não o convivente como herdeiro necessário no artigo 1.845 do Código Civil, o que gera uma questão complexa no direito das sucessões com inúmeras consequências.

É importante ressaltar que a decisão do STF não deixou claro se o artigo 1.845 do CC deve ser aplicado aos conviventes em união estável. A maioria dos operadores do direito interpreta os votos prevalecentes, especialmente o do relator do primeiro processo, como uma evidente

aplicação do artigo 1.845 do CC aos conviventes.

Alguns juristas que entendem que as regras previstas nos artigos 1.846 a 1.849 do CC/2002 não se aplicam aos conviventes em união estável justificam isso pela falta de previsão expressa da decisão declaratória de inconstitucionalidade do STF, além de considerar que a decisão declaratória é apenas "erga omnes" e não vinculante.

Após seis anos de interpretação e aplicação dos direitos dos conviventes como herdeiros necessários, o Superior Tribunal de Justiça, por meio de sua Terceira Turma, decidiu no caso de Gugu Liberato que o convivente não é herdeiro necessário.

Essa decisão do STJ representa um retrocesso e coloca em risco a segurança jurídica dos direitos dos conviventes em união estável, novamente distinguindo-os das pessoas casadas nas questões hereditárias. Isso pode resultar em restrições à doação e ao testamento.

A decisão declaratória do STF deixou várias dúvidas e brechas, conforme apontado pelo professor Flávio Tartuce em um artigo escrito para a coluna do "Migalhas". Algumas delas incluem: (A) se o convivente deve ser incluído no artigo 1.974 do Código Civil, para fins de revogação de testamento, caso também se inclua o cônjuge; (B) se o convivente tem o dever de colacionar os bens recebidos antecipadamente (artigos 2.002 a 2.012 do CC), sob pena de sonegação (artigos 1.992 a 1.996), caso isso também seja reconhecido ao cônjuge.

Talvez a Terceira Turma do STJ tenha decidido não considerar o convivente como herdeiro necessário por entender que o STF não decidiu sobre essa questão.

Enfim, os conviventes devem estar atentos e buscar orientação de um especialista em Direito das Famílias e Sucessões para planejar de forma mais segura a sucessão hereditária.

Autora: Ana Lucia Ricarte – Advogada Familiarista @anaricarteadvogada.



LOURIVAL CASTRO

F O T O G R A F I A

+55 (65) 99218-0131

Rua dos nhambiquaras 155 | Santa Helena

www.lourivalcastro.com.br





EM **TODO ESTADO**, MAIS DE
50 MIL VAGAS
PARA CURSOS



Governo de
**Mato
Grosso**